**Извещение**

**о проведении конкурса в электронной форме** **на право заключения договора аренды муниципального имущества Атяшевского муниципального района Республики Мордовия**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование разделов** | **Содержание разделов** |
| **1** | **Полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица (Организатор конкурса), место нахождение (почтовый адрес), электронный адрес почты, номер телефона и контактное лицо Организатора конкурса** | Администрация Атяшевского муниципального района Республики Мордовия  Юридический и почтовый адрес – 431800, Республика Мордовия, Атяшевский район, рп.Атяшево, ул.Центральная, д.8  Адрес электронной почты – atadm3@atyashevo.e-mordovia.ru  Телефон – 8 (83434) 2-30-38, 2-30-49.  Контактное лицо:  Николаев Константин Николаевич, тел.: 8(83434) 2-30-38  Абрамова Ольга Венедиктовна, тел.: 8(83434) 2-30-49 |
| **2** | **Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества** | Сооружения трубопроводного транспорта. Водоснабжение жилой застройки в с.Тетюши Атяшевского муниципального района Республики Мордовия (улицы Южная, Луговая, Солнечная, Полевая), с кадастровым номером 13:03:0000000:352, год ввода в эксплуатацию-2020, протяженностью 5605 м. |
| **3** | **Целевой назначение** | Подача воды для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд жителям улиц Южная, Луговая, Солнечная, Полевая с.Тетюши Большеманадышского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия. |
| **4** | **Начальная цена муниципального имущества (начальная цена годовой арендной платы без учета НДС, без коммунальных и прочих расходов за Лот), руб.** | 22800,00 (двадцать две тысячи восемьсот) рублей 00 копеек в год |
| **5** | **Срок договора аренды** | 10 (десять) лет |
| **6** | **Порядок, дата и время окончания срока приема заявок** | Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи заявок. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в конкурсе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям  17.07.2024 до 17-00 час. |
| **7** | **Дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе** | 21.08.2024 в 10-00 час. по местному времени |
|  | **Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе (дата подведения итогов)** | 22.08.2024 года в 10-00 час. по местному времени |
| **8** | **Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка** | Размер задатка 20% от начальной цены – 4560,00 (четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.  Задаток вносится единым платежом в валюте Российской Федерации на счет и должен поступить на счет не позднее 15.08.2024г.  Задаток перечисляется на счет оператора электронной торговой площадке платформы ЗАО «Сбербанк-АСТ» [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/). |
| **9** | **Требования к участникам конкурса** | Участником конкурса может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.  Участники конкурса должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации  подачи заявки на участие в конкурсе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным [частями 3](https://internet.garant.ru/#/document/12154854/entry/1403) и [5 статьи 14](https://internet.garant.ru/#/document/12154854/entry/1405) Закона N 209-ФЗ, в случае проведения конкурса, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с [Законом](https://internet.garant.ru/#/document/12154854/entry/0) N 209-ФЗ |
| **10** | **Срок и порядок оплаты по договору** | Арендатор (Победитель конкурса) после заключения договора аренды и приема - передачи имущества обязан ежемесячно перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в договоре аренды, в сроки до 20 числа.  Исчисление НДС Арендатором производится расчетным методом по налоговой ставке, перечисляется в соответствии с действующим налоговым законодательством самостоятельно по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).  Порядок и сроки оплаты по договору регулируются договором аренды. |
| **11** | **Срок, в течение которого организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса** | до 9.08.2024 года |
| **12** | **Срок, в течении которого должен быть подписан проект договора** | Составляет не менее десяти дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе либо протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, если конкурс признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в конкурсе либо признания участником конкурса только одного заявителя. |