

	<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>	
1	<b>Администрация Атяшевского муниципального района Республики Мордовия</b> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	<b>Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»</b>
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	<b>ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС»</b>
2.3	Организационно-правовая форма	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<b>119071, г. Москва, ул. Малая Калужская, д.15, стр.17, офис 440</b>
2.5	Адрес электронной почты	<b>d.safronova@svzk.ru</b>
2.6	ОГРН	<b>1157746640270</b>
2.7	ИНН	<b>7716799274</b>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<b>Сафронова</b>
	Имя	<b>Дарья</b>
	Отчество (при наличии)	<b>Вячеславовна</b>
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	<b>d.safronova@svzk.ru</b>
3.3	Телефон	<b>+7-902-321-44-21</b>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<b>Доверенность от 29.09.2023, удостоверенная нотариусом города Самары Самарской области Московцевой Ириной Владимировной, зарегистрированная в реестре за № 14/95-н/63-2023-2- 1227</b>
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления СХПК "Сабанчеевский" с.Сабанчеево по ул.Гусева, ул.Полевая, ул.Ленина, ул.Советская, ул.Горького, ул.Пролетарская» в соответствии с пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <b>49 лет</b>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <b>отсутствует</b>	

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Надземный газопровод низкого давления СХПК "Сабанчеевский" с.Сабанчеево по ул.Гусева, ул.Полевая, ул.Ленина, ул.Советская, ул.Горького, ул.Пролетарская»

Правоудостоверяющие документы на сооружение, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161343732, запись регистрации № 13-13/001-13/001/050/2016-2073/2 от 18.05.2016.

2. Документация по планировке территории:

Решение Совета депутатов Сабанчеевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия №12 от 14.08.2023 «Об утверждении Генерального плана Сабанчеевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия».

Согласно статье 5 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон о газоснабжении) Единая система газоснабжения (далее – ЕСГ) входит в состав федеральной системы газоснабжения, которая является одной из федеральных энергетических систем Российской Федерации.

Федеральная система газоснабжения – совокупность действующих на территории Российской Федерации систем газоснабжения: ЕСГ, региональных систем газоснабжения, газораспределительных систем и независимых организаций. Федеральная система газоснабжения является одной из федеральных энергетических систем.

В соответствии со статьей 6 Федерального закона о газоснабжении ЕСГ представляет собой имущественный производственный комплекс, который состоит из технологически, организационно и экономически взаимосвязанных и централизованно управляемых производственных и иных объектов, предназначенных для добычи, транспортировки, хранения и поставок газа, и находится в собственности организации, образованной в установленных гражданским законодательством организационно-правовой форме и порядке, получившей объекты указанного комплекса в собственность в процессе приватизации либо создавшей или приобретшей их на других основаниях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

ЕСГ обеспечивает непрерывный цикл поставки газа от скважины до конечного потребителя. При этом входящие в систему элементы самостоятельно функционировать не могут. ЕСГ является основной системой газоснабжения в Российской Федерации и ее деятельность регулируется государством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Согласно ст. 19 Градостроительного кодекса РФ схема территориального планирования муниципального района отображает, в числе прочего, местоположение существующих и строящихся объектов местного значения в соответствующей области (в том числе в области трубопроводного транспорта).

Согласно статье 14 Федерального закона о газоснабжении для обеспечения надежного газоснабжения, безопасного и устойчивого функционирования объектов ЕСГ, связанных общим технологическим режимом добычи, транспортировки и поставок газа, разделение Единой системы газоснабжения не допускается. В состав ЕСГ входят магистральные газопроводы, компрессорные станции, объекты подземного хранения газа, газораспределительные станции и газораспределительные газопроводы и иные объекты. Данные объекты обеспечивают бесперебойное газоснабжение всей территории РФ.

На основании изложенного, надземный газопровод низкого давления СХПК "Сабанчеевский" с.Сабанчеево по ул.Гусева, ул.Полевая, ул.Ленина, ул.Советская, ул.Горького, ул.Пролетарская является объектом местного значения, внесен в Генеральный план Сабанчеевского сельского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, обеспечивает газоснабжение жителей с.Сабанчеево Атяшевского муниципального района Республики Мордовия.

	<p>3. Границы публичного сервитута в целях размещения объекта определены в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон (ч. 6 ст. 39.41 ЗК РФ):</p> <p>- охранный зона трубопровода - распределительного газопровода определяется в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей» (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878) от оси и составляет 2 м.</p>																																	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): <b>не требуется к заполнению</b></p>																																	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Кадастровый номер земельного участка</th> <th>Адрес или иное описание местоположения земельного участка</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>13:03:0218001</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, Сабанчеевское сельское поселение</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218001:18</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:105</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 4</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:108</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 10</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:128</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Полевая, дом 7</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:148</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская, дом 59</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:16</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, д. 45</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:191</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 15</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:209</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 57</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:248</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 16</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:289</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 6</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:290</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. И.Гусева, дом 24</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:295</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская, дом 45</td> </tr> <tr> <td>13:03:0218004:300</td> <td>Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, д. 12</td> </tr> </tbody> </table>	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка	13:03:0218001	Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, Сабанчеевское сельское поселение	13:03:0218001:18	Республика Мордовия, Атяшевский район	13:03:0218004	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево	13:03:0218004:105	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 4	13:03:0218004:108	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 10	13:03:0218004:128	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Полевая, дом 7	13:03:0218004:148	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская, дом 59	13:03:0218004:16	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, д. 45	13:03:0218004:191	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 15	13:03:0218004:209	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 57	13:03:0218004:248	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 16	13:03:0218004:289	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 6	13:03:0218004:290	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. И.Гусева, дом 24	13:03:0218004:295	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская, дом 45	13:03:0218004:300	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, д. 12
Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка																																	
13:03:0218001	Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, Сабанчеевское сельское поселение																																	
13:03:0218001:18	Республика Мордовия, Атяшевский район																																	
13:03:0218004	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево																																	
13:03:0218004:105	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 4																																	
13:03:0218004:108	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 10																																	
13:03:0218004:128	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Полевая, дом 7																																	
13:03:0218004:148	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская, дом 59																																	
13:03:0218004:16	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, д. 45																																	
13:03:0218004:191	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 15																																	
13:03:0218004:209	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 57																																	
13:03:0218004:248	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина, дом 16																																	
13:03:0218004:289	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 6																																	
13:03:0218004:290	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. И.Гусева, дом 24																																	
13:03:0218004:295	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская, дом 45																																	
13:03:0218004:300	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, д. 12																																	

		13:03:0218004:312	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево
		13:03:0218004:321	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 2 "А"
		13:03:0218004:322	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево
		13:03:0218004:36	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 20
		13:03:0218004:40	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 42
		13:03:0218004:48	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 11
		13:03:0218004:63	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская, дом 83
		13:03:0218004:755	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Полевая, дом 19
		13:03:0218004:762	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Ленина
		13:03:0218004:763	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Советская
		13:03:0218004:764	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Пролетарская
		13:03:0218004:765	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. Полевая
		13:03:0218004:767	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. И.Гусева
		13:03:0218004:84	Республика Мордовия, Атяшевский район, село Сабанчеево, улица М.Горького, д.38
		13:03:0218004:906	Республика Мордовия, Атяшевский муниципальный район, Сабанчеевское с.п., с. Сабанчеево, ул. Советская, 10
		13:03:0218004:93	Республика Мордовия, Атяшевский район, с. Сабанчеево, ул. М.Горького, дом 7
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <b>собственность</b>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты		<u>      да      </u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления		<u>      нет      </u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; 2. Копии документов, подтверждающих наличие права собственности ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» на инженерное сооружение (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161343732; 3. Копия доверенности от 29.09.2023, зарегистрированная в реестре за № 14/95-н/63-2023-2-1227.		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование,		

	распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 _____ (подпись)	Сафронова Д.В. _____ (инициалы, фамилия)
		«18» июня 2024 г.