Паспорт инвестиционной площадки №7





|  |  |
| --- | --- |
| Общая информация | |
| Наименование площадки(здание, участок) | Здание бывшей школы |
| **Кадастровый номер** | Здания бывшей школы 13:03:0210005:323  Земельного участка 13:03:0210005:6 |
| Адрес объекта (муниципальное образование, город, населенный пункт) | РМ, Атяшевский район, с. Капасово, ул. Центральная, д.72 |
| Тип площадки  Свободные земли Территория незавершенного строительства Складское помещение Производственная база (перечень оборудования) Здание предприятия (наименование) Предприятие целиком (название)  Иное | Браунфилд, здание (нежилое) |
| Площадь земельного участка, га | 0,7464 |
| Площадь объекта капитального строительства (при наличии), м² | 1775,7 |
| Форма собственности / Балансодержатель (федеральная, республиканская, муниципальная, частная) | муниципальная |
| Вид разрешенного использования | Для общественно-деловых целей |
| Оценочная стоимость | Оценка не проводилась |
| Предполагаемые условия привлечения инвестора (аренда/продажа) | Продажа |
| Характеристика ранее размещенного объекта (вид деятельности) | Образовательная |
| Возможные направления использования | Открытие производства: (швейный цех, производство тротуарной плитки, столярный цех, мини-цеха выращивания грибов, производство мебели, любого др. производства); рассматриваются все варианты |
| Инфраструктура | |
| Наличие газоснабжения на объекте (есть/нет) | есть |
| Наличие водоснабжения на объекте (есть/нет) | нет |
| Наличие водоотведения на объекте (есть/нет) | нет |
| Электроснабжение (есть/нет) | есть |
| Наличие отопления (тепловых сетей) (есть/нет) | нет |

|  |  |
| --- | --- |
| Транспортное сообщение | |
| Удаленность от автомагистрали, км | 0,5 |
| Удаленность от железной дороги, км | 9 |
| Расстояние до г. Саранск, км | 95 |
| Расстояние до центра муниципального образования, в котором находится площадка, км | 9 |
| Дополнительные преимущества для потенциальных инвесторов | |
| Контактная информация | |
| Ответственное лицо  Телефон | Алешина Мария Семеновна  8-834-34-2-31-39 |