

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в конкурсе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества Атяшевского муниципального района Республики Мордовия

26.12.2022 10:20:36

1. **Предмет конкурса в электронной форме:** конкурсе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества Атяшевского муниципального района Республики Мордовия

2. **Основание проведения конкурса:** Постановление Администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия от 16 ноября 2022 года №610 «О проведении конкурса в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды имущества находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Атяшевского муниципального района Республики Мордовия»

3. **Организатор конкурса:** Администрация Атяшевского муниципального района Республики Мордовия
Юридический и почтовый адрес – 431800, Республика Мордовия, Атяшевский район, рп.Атяшево, ул.Центральная, д.8.

4. **Конкурсная комиссия в составе:**

Комаров Е.В. - заместитель Главы Атяшевского муниципального района по комплексному развитию Администрации -председатель комиссии;

Алешина М.С.- Первый заместитель Главы по экономике - Начальник финансового управления Администрации Атяшевского муниципального района

Абрамова О.В.- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Атяшевского муниципального района.

Новичкова Л.И. начальник управления строительства и архитектуры Администрации Атяшевского муниципального района;

Устякина В.Н. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям Администрации Атяшевского муниципального района;

Гребнева Л.Г.- начальник правового управления Администрации Атяшевского муниципального района.

5. **Объекты (ЛОТы) конкурса:**

Номер ЛОТа	Наименование и характеристика ЛОТа	Начальная цена за ЛОТ	Статус лота
1	Сооружения трубопроводного транспорта. Водоснабжение жилой застройки в с.Тетюши Атяшевского муниципального района Республики Мордовия (улицы Южная, Луговая, Солнечная, Полевая), с кадастровым номером 13:03:0000000:352, год ввода в эксплуатацию-2020, протяженностью 5605 м.	22800,00	Ожидает аукциона
2	Сооружения канализации. Сети водоотведения жилой застройки в с. Тетюши Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, с кадастровым номером 13:03:0000000:353, год ввода в эксплуатацию -2020, протяженностью 7266м.	70800,00	Ожидает аукциона

3	Сооружения трубопроводного транспорта. Строительство сетей водоснабжения с.Атяшево Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, с кадастровым номером 13:03:0000000:369, год ввода в эксплуатацию-2022, протяженностью 6575м.	22800,00	Ожидает аукциона
4	Сооружения трубопроводного транспорта. Водопроводная сеть от водозабора до п.Птицесовхоз «Сараст» Атяшевского муниципального района Республики Мордовия, с кадастровым номером 13:03:0000000:371, год ввода в эксплуатацию-2021, протяженностью 3921м.	22800,00	Ожидает аукциона

6. Извещение о проведении конкурса в электронной форме и конкурсная документация размещена на универсальной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС ТОРГИ) в разделе «Недвижимость», а также на официальном сайте продавца <https://atyashevo-rm.ru> Атяшевский муниципальный район Республики Мордовия в разделе «Торги».

7. На участие в конкурсе в электронной форме поданы заявки от:

Номер ЛОТа	Начальная цена за ЛОТ	Наименование участника	ИНН участника	Почтовый адрес
1	22800,00	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1303025503	431800, Республика Мордовия, Атяшевский район, рп.Атяшево, ул.Строителей, д.6
		АО "ТЮМЕНСКАЯ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ - РЕГИОНАЛЬНЫЕ СЕТИ"	7203545012	625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Елизарова, д. 6, к. 1, офис 11
2	70800,00	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ	1303025503	431800, Республика Мордовия, Атяшевский район, рп.Атяшево, ул.Строителей, д.6

		МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"		
3	22800,00	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1303025503	431800, Республика Мордовия, Атяшевский район, рп.Атяшево, ул.Строителей, д.6
4	22800,00	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1303025503	431800, Республика Мордовия, Атяшевский район, рп.Атяшево, ул.Строителей, д.6

8. Критерии конкурса и оценка заявок на участие в конкурсе:

Номер ЛОТа	Наименование участника	Наименование критерия	Минимальной/максимальной значение критерия
1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1) Размер годовой арендной платы (руб.) 2) Максимальный удельный расход электрической энергии на 1 м ³ воды, кВ.ч./м ³ 3) Уровень потерь воды, % 4) Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. 5) Нормативный уровень прибыли, %	1) 22800,00/22800,00 2) 2,12/2,12 3) 7/7 4) 1/1 5) 0/0

	АО "ТЮМЕНСКАЯ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩ АЯ КОМПАНИЯ - РЕГИОНАЛЬНЫЕ СЕТИ"	1) Размер годовой арендной платы (руб.) 2) Максимальный удельный расход электрической энергии на 1 м ³ воды, кВ.ч./м ³ 3) Уровень потерь воды, % 4) Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. 5) Нормативный уровень прибыли, %	1) 22800,00/30000,00 2) 1,50/2,12 3) 4/7 4) 0,5/1 5) 0/3
2	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1) Размер годовой арендной платы (руб.) 2) Максимальный удельный расход электрической энергии на 1 м ³ воды, кВ.ч./м ³ 3) Уровень потерь воды, % 4) Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. 5) Нормативный уровень прибыли, %	1) 22800,00/22800,00 2) 2,12/2,12 3) 7/7 4) 1/1 5) 0/0
3 4	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1) Размер годовой арендной платы (руб.) 2) Максимальный удельный расход электрической энергии на 1 м ³ воды, кВ.ч./м ³ 3) Уровень потерь воды, % 4) Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб. 5) Нормативный уровень прибыли, %	1) 22800,00/22800,00 2) 2,12/2,12 3) 7/7 4) 1/1 5) 0/0

9. Отозванные заявки:

Номер ЛОТа	Наименование участника	Входящий номер заявки на ЛОТ
1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	6212
2	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	122
3	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	1632
4	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	653

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе в электронной форме принято решение о признании участников конкурса:

Номер ЛОТа	Наименование участника	Входящий номер заявки на ЛОТ	Дата и время регистрации заявки
1	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	8146	20.12.2022 09:57
	АО "ТЮМЕНСКАЯ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ - РЕГИОНАЛЬНЫЕ СЕТИ"	6366	22.12.2022 14:00
2	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	3967	20.12.2022 10:09

3	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	9554	20.12.2022 10:21
4	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ АТЯШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АТЯШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО"	9913	20.12.2022 09:41


11. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер ЛОТа	Наименование участника	Входящий номер заявки на ЛОТ	Дата и время регистрации заявки
-	-	-	-

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте на универсальной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» <http://utp.sberbank-ast.ru>, официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru

Подписи членов конкурсной комиссии:


Председатель комиссии:


_____ Е.В. Комаров


Члены комиссии:


_____ Алешина М.С.


_____ Абрамова О.В.


_____ Гребнева Л.Г.


_____ Новичкова Л.И.


_____ Устякина В.Н.