###  П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

АДМИНИСТРАЦИИ АТЯШЕВСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

07.03.2023 № 87

рп.Атяшево

**О создании комиссии по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Мордовия от 23 апреля 2013 года № 32-З «О наделении органов местного самоуправления государственным полномочием по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и в целях повышения эффективности контроля за приобретением жилых помещений в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения специализированного жилого фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Атяшевском муниципальном районе Республики Мордовия, муниципальной программой Атяшевского муниципального района «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Администрации Атяшевского муниципального района от 8 октября 2019 года №489

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Создать комиссию по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения и утвердить ее состав.
2. Утвердить Положение о комиссии по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения.
3. Утвердить форму Акта осмотра жилого помещения, приобретаемого в муниципальную собственность Атяшевского  муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения.
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Атяшевского муниципального района по комплексному развитию - Комарова Е.В.

5. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

И.о. Главы

Атяшевского муниципального района К.Н. Николаев

|  |  |
| --- | --- |
|  | Утвержден Постановлением АдминистрацииАтяшевского муниципального района Республике Мордовияот «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. N \_\_\_\_\_ |

# Составкомиссии по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Комаров Евгений Владимирович | - | Заместитель Главы Атяшевского муниципального района по комплексному развитию, председатель комиссии; |  |
| 2 | Бухаркина Наталья Михайловна  | - | Заместитель Главы района по социальным вопросам-начальник Управления образования, заместитель председателя комиссии; |  |
| 3 | Новичкова Людмила Ивановна | - | Начальник управления строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Атяшевского муниципального района, секретарь комиссии; |  |
| Члены комиссии |  |
| 4 | Абрамова Ольга Венедиктовна  | - | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям; |  |
| 5 | Серов Александр Иванович | - | Глава Атяшевского городского поселения (по согласованию); |  |
| 6 | Тельнова Дарья Сергеевна | - | Главный специалист отдела жилищной политики Министерства строительства и архитектуры Республики Мордовия (по согласованию); |  |
|  | Чубса Александр Иванович | - | Начальник территориального Управления Роспотребнадзора по Республике Мордовия в Чамзинском, Ардатовском, Атяшевском, Большеберезниковском, Дубенском районах (по согласованию). |  |

Утверждено

 Постановлением Администрации
Атяшевского муниципального района

 Республике Мордовия
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. N \_\_\_\_\_

# Положениео комиссии по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения

# 1. Общие положения

1. Комиссия по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения (далее - Комиссия) создана с целью усиления ведомственного контроля за качеством приобретаемого в муниципальную собственность жилья, а также установления соответствия приобретаемых жилых помещений условиям муниципальных контрактов, техническим, и иным требованиям.

2. Комиссия создается при Администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии. Состав и изменения в состав Комиссии утверждаются постановлением Администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия.

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральными законами, законами Республики Мордовия, муниципальными правовыми актами по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии, а также настоящим Положением.

# 2. Задачи Комиссии

4. Комиссия осуществляет осмотр жилого помещения в соответствии со сроками и условиями муниципального контракта.

5. Комиссия определяет соответствие принимаемого жилого помещения требованиям законодательства Российской Федерации, условиям муниципального контракта (описанием объекта закупки).

6. Комиссия отражает в акте осмотра рекомендации, на приемку обследуемого жилого помещения для приобретения его в муниципальную собственность, либо об отказе в приемке обследуемого жилого помещения.

# 3. Права и обязанности Комиссии

7. При осмотре жилого помещения Комиссия должна установить:

1) Соответствие жилого помещения требованиям главы 2 постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции». Количественные и качественные характеристики жилых помещений должны соответствовать условиям муниципального контракта;

2) Соответствие жилого помещения типовому проекту (перепланировка или переустройство должны быть согласованы в установленном порядке);

3) Соответствие технических характеристик жилого помещения условиям муниципального контракта (описанием объекта закупки), технической документации на жилое помещение;

4) Отсутствие задолженности по коммунальным платежам и налогу на имущество на приобретаемые жилые помещения на день регистрации перехода права собственности;

5) Отсутствие прав третьих лиц (не продано, не заложено, не состоит в споре, под арестом (запрещением), не обременено рентой, арендой, наймом, иными обязательствами) на обследуемое жилое помещение;

6) Наличие оборудования, которое должно быть установлено в жилом помещении (в зависимости от видов благоустройства) в соответствии с техническим паспортом. Указанное оборудование должно быть подключенным к предусмотренным коммуникациям, отвечать функциональному назначению, быть пригодным для дальнейшей эксплуатации, не иметь видимых и скрытых дефектов.

7) Комиссия вправе запросить у продавца (поставщика) следующие документы:

копии кадастровых паспортов на приобретаемые жилые помещения;

копии технических паспортов на приобретаемые жилые помещения;

копии правоустанавливающих документов на приобретаемые жилые помещения;

копии справок об отсутствии задолженности за жилищные и коммунальные услуги, электроэнергию;

акты приема-передачи жилых помещений (далее - акты приема-передачи) в собственность Администрации муниципального района жилых помещений с приложением к нему документов (материалов), предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации для государственной регистрации перехода права собственности на жилые помещения.

8. Комиссия имеет право привлекать к участию в работе компетентных специалистов.

9. Комиссия обязана:

1) Осуществлять свою деятельность в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами, стандартами, инструкциями и настоящим Положением;

2) Оформить и отразить в акте осмотра рекомендации заказчику на приемку жилого помещения либо подготовить мотивированный отказ от подписания документа приемки*.*

# 4. Организация работы Комиссии

10. Свою деятельность Комиссия осуществляет посредством проведения проверок (с выездом на место), составления актов осмотра жилого помещения по результатам проверки, рассмотрения представленных материалов и документов на основании мнения всех членов Комиссии.

11. Работу Комиссии возглавляет ее председатель.

12. Председатель Комиссии определяет время и место работы Комиссии, организует контроль за выполнением принятых Комиссией решений.

13. Заместитель председателя Комиссии выполняет поручения председателя Комиссии, а в случае его отсутствия - его полномочия.

14. Секретарь Комиссии уведомляет членов Комиссии о месте, дате и времени проведения Комиссии не позднее чем за 2 дня до начала осмотра жилых помещений, ведет рабочую документацию

15. Решения Комиссии оформляются Актом, установленной формы, составленном в 2 экземплярах, одни из которых передается Представителю продавца (поставщика).

16. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов и оформляются в виде актов осмотра жилых помещений, которые подписываются присутствующими членами Комиссии при наличии кворума не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов. Комиссия принимает решения путем открытого голосования.

Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя Комиссии (лица его замещающего).

17. В случае обнаружения Комиссией мелких устранимых недостатков, то осмотр приостанавливается на срок их устранения, но не более чем на 3 рабочих дня и назначается новая дата осмотра.

18. В назначенную дату Комиссия осуществляет повторный осмотр жилого помещения, которая оформляется Актом, составленным в двух экземплярах и подписанным всеми членами Комиссии.

19. В случае обнаружения грубого несоответствия обследуемого жилого помещения условиям муниципального контракта (описанию объекта закупки), Комиссия принимает решение об отказе в приемке жилого помещения, которое оформляется Актом установленного образца, в заключении которого указывается перечень несоответствий и решение Комиссии об отказе в приемке обследуемого жилого помещения.

20. Акт подписывается всеми присутствующими членами Комиссии, составляется в 2 экземплярах и утверждается Заказчиком, один из экземпляров передается Заказчику для дальнейшего решения вопроса о расторжении муниципального контракта, другой представителю продавца (застройщику) жилого помещения.

В случае отказа Представителя продавца (застройщика) подписать Акт об отказе в приемке обследуемого жилого помещения, Акт направляется заказным письмом.

Члены комиссии несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

|  |  |
| --- | --- |
|  | УтвержденаПостановлением АдминистрацииАтяшевского муниципального района Республики Мордовияот «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. N \_\_\_\_\_ |

Форма Акта

осмотра жилого помещения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 адрес, по которому расположено жилое помещение

 с. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ года

 Комиссия, действующая на основании Постановления администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия от \_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_)

 в составе:

 председателя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, и., о.)

 заместителя председателя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, и., о.)

 секретаря комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, и., о.)

 Членов комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, фамилия, и., о.)

 и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя, осуществляющего продажу жилых помещений)

 в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ФИО, занимаемая должность)

 именуемый в дальнейшем Представитель продавца(застройщик), вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

 На основании муниципального контракта №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Представитель продавца (застройщик) представил для приемки Комиссии жилое помещение, расположенное по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Комиссия установила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (соответствие / несоответствие) жилых помещений требованиям [главы 2](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144695/200) постановления Правительства РФ от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

 Комиссия проверила соответствие количественных и качественных характеристик жилого помещения условиям муниципального контракта (описанию объекта закупки), технического паспорта:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nп\п | Характеристики жилого помещения в соответствии с условиями муниципального контракта, техническим паспортом | Соответствие / несоответствие характеристик представленных к приемке жилого помещения условиями муниципального контракта |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |

 Жилое помещение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (соответствуют / не соответствуют) типовому проекту.

 Степень готовности приобретаемого жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(соответствуют / не соответствуют) требованиям муниципального контракта.

 Представитель продавца (застройщик) гарантирует, что приобретаемые жилое помещение на день регистрации перехода права собственности принадлежат ему на праве собственности.

 Представителю продавца (застройщика), жилое помещение никому другому не продано, не заложено, не подарено, в споре и под арестом не состоит, а также свободно от любых прав третьих лиц.

 Задолженность по коммунальным платежам и налогу на имущество за приобретаемое жилое помещение на день регистрации перехода права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (имеется или нет).

 Комиссии представлены и ею рассмотрены нижеследующие документы, относящиеся к приобретаемым жилым помещениям:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 перечислить наименование и реквизиты документов

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Краткое описание состояния жилого помещения, инженерных систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории: отделка стен (покраска, обои, кафель)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 полы покрыты (линолеумом, деревянные окрашенные, плитка)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 потолок (штукатурка, побелка, плитка)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 окна (исправные оконные блоки с полным остеклением, деревянные,

 металлопластик)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 дверные проемы (исправные входные и межкомнатные двери)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 отопительная система (исправное центральное отопление)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 коммуникации (исправные водопровод и канализация)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 исправное электроснабжение (в наличии исправный прибор по учету

расхода электрической энергии)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 сантехника (в исправном состоянии: кухонная мойка; ванна; раковина; унитаз и сливной бачок; смесители)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 Показания приборов учета:

 электросчетчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 газосчетчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 водосчетчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 На основании рассмотрения предъявленной документации и осмотра жилых

помещений в натуре комиссия установила, что жилое помещение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (соответствуют / не соответствуют) требованиям

муниципального контракта.

В рамках проведения экспертизы комиссией установлено, что представленное жилое помещение –\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(соответствуют / не соответствуют) условиям Контракта, жилое помещение полностью (отвечает/не отвечает) требованиям, предъявляемым к жилым помещениям для проживания граждан. Претензий к качеству жилого дома (имеется/ не имеется).

На основании вышеизложенного заказчику рекомендуется (принять/ не принять) результаты исполнения по контракту.

3. Замечания, выявленные по итогам приемки поставленного товара: (имеется/ не имеется).

4. Рекомендации и предложения по устранению выявленных замечаний: (имеется/ не имеется).

5. Особое мнение: (имеется/ не имеется).

 Председатель комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, фамилия, и., о.)

 Заместитель председателя комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, фамилия, и., о.)

 Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, фамилия, и., о.)

 Члены комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подписи, фамилии, и., о.)

**Пояснительная записка**

**к проекту Постановления Администрации Атяшевского муниципального района Республики Мордовия «О создании комиссии по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения»**

Комиссия по осмотру жилых помещений, приобретаемых в муниципальную собственность Атяшевского муниципального района Республики Мордовия для дальнейшего предоставления по договору найма жилого помещения создается во исполнения переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Атяшевском муниципальном районе Республики Мордовия, а так же в рамках муниципальной программы «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной Постановлением Администрации Атяшевского муниципального района от 8 октября 2019 года №489 с целью усиления ведомственного контроля за качеством приобретаемого в муниципальную собственность жилья, а также установления соответствия приобретаемых жилых помещений условиям муниципальных контрактов, техническим, и иным требованиям.

|  |
| --- |
|  |